



IMPUTACION PRESUPUESTARIA
Nº111

25 09 2017

DE	DIRECCIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL
A	DIRECCIÓN JURÍDICA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL

Detalle Compromiso:

ADJUDICACIÓN LICITACIÓN PÚBLICA CORRESPONDIENTE A LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL.

FRAGON CONSTRUCCION LIMITADA

Asignación Presupuestaria	Subtítulo 22, ítem 06, Asignación 001 "Mantenimiento y reparación de Edificaciones", y Asignación 003 "Mantenimiento y reparación de Materiales y Otros".
---------------------------	---

Observaciones: Impútese el gasto al Presupuesto de la Ley de Presupuestos del año 2017 y 2018 y 2019 según disponibilidad presupuestaria.

MONTO TOTAL COMPROMISO	99 UTM.-
---------------------------	----------



KAREN ASTORGA VILLAGRA
JEFA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LB/AGS

 Subsecretaría de la Interior Sociedad Económica del Estado	ACTA DE EVALUACIÓN
---	---------------------------

IDENTIFICACIÓN DE LA ADQUISICIÓN

DESCRIPCIÓN COMpra
REPARACIÓN Y MANTENCIÓN GENERAL DE OFICINAS

Nº ID CHILECOMPRA
1592-8-L-117

Criterios de Evaluación	
1.- Precio	50%
2.- Tiempo de respuesta	30%
3.- Cumplimiento de Requisitos Formales	2%
4.-Condiciones de empleo y remuneraciones	10%
5.- Uso de materiales atóxicos	8%

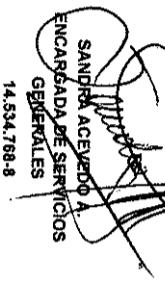
Nº	Nombre empresa Evaluada	Precio 50%		Tiempo de Respuesta 30%		Requisitos Formales 2%		Condiciones de empleo y remuneraciones 10%		Uso de materiales atóxicos 8%		TOTAL
		Total Oferta Neto \$	Formula	Ponderación %	Días Hábiles	Puntaje	Ponderación %	Ponderación %	Monto \$	Ponderación %	Ponderación %	
1	FRAGÓN CONSTRUCCIÓN LIMITADA	\$ 4.376	100,00	50,00	1,0	100,0	30,00	2,00	\$ 300,000	6,12	8,00	355,12
2	CONSTRUCCIÓN Y EVENTOS MENZUR ASOCIADOS LIMITADA	\$ 54.231	8,07	4,03	1,0	100,0	30,00	2,00	\$ 270.000	5,51	8,00	333,51
3	CHECK MANTENCIÓN INDUSTRIAL LIMITADA	\$ 24.302	18,01	9,00	1,0	100,0	30,00	2,00	\$ 490.000	10,00	8,00	528,00
4	CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIONES DETAL LIMITADA	\$ 30.232	14,47	7,24	1,0	100,0	30,00	2,00	\$ 300.000	6,12	8,00	368,00
5	CONSTRUCTORA LA LUZ E.I.R.L.	\$ 31.421	13,93	6,96	1,0	100,0	30,00	2,00	\$ 350.000	7,14	8,00	385,14

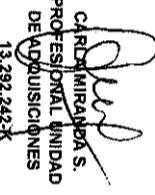
Observaciones: Para este proceso, según consta en acta de apertura, se recibieron 5 ofertas en tiempo y forma: FRAGÓN CONSTRUCCIÓN LIMITADA, CONSTRUCCIÓN Y EVENTOS MENZUR ASOCIADOS LIMITADA, CHECK MANTENCIÓN INDUSTRIAL LIMITADA, CONSTRUCCIÓN Y REMODELACIONES DETAL LIMITADA, y CONSTRUCTORA LA LUZ E.I.R.L.

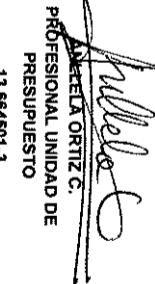
Proponente Adjudicados La Comisión Evaluadora propone adjudicar al proveedor FRAGÓN CONSTRUCCIÓN LIMITADA RUT 76.264.717-6, ya que cumple con los requerimientos técnicos definidos de acuerdo a los criterios de evaluación establecidos en las respectivas bases de licitación.

E L A B O R A C I Ó N Y R E V I S I Ó N

Santiago, 22 de septiembre de 2017


 SANDRA ACEVEDO A.
 ENCARGADA DE SERVICIOS
 GENERALES
 14.534.768-8


 CARLOS MIRANDA S.
 ENCARGADO DE
 PROFESSIONAL UNIDAD DE
 ADQUISICIONES
 13.292.242-X


 ANA CECILIA ORTIZ C.
 PROFESSIONAL UNIDAD DE
 PRESUPUESTO
 13.664.501-3



Mesa Ayuda 600 7000 600

ChileProveedores
Registro Electrónico de Proveedores del Estado
Dirección ChileCompra

CERTIFICADO DE ESTADO DE INSCRIPCIÓN EN CHILEPROVEEDORES

Fecha de Emisión de la Consulta : 22/09/2017 11:49

Chileproveedores, Registro Electrónico Oficial de Proveedores del Estado de Chile, certifica que la empresa indicada a continuación, posee el siguiente Estado de Habilidad de acuerdo a la fecha y hora de la consulta.

Se emite el presente certificado conforme a lo especificado en la Ley de Compras Públicas y su respectivo Reglamento, para uso exclusivo de los Organismos Compradores del Estado de Chile.

Proveedores en Proceso

Rut Proveedor	Razón Social	Estado
76.264.717-6	FRAGON CONSTRUCCION LIMITADA	HÁBIL (Cumple con los Requisitos de Inscripción en el Registro)

Observaciones:

Proveedor Habil: Cumple con los requisitos de inscripción en el Registro.

Proveedor inhábil: No Cumple con los requisitos de inscripción en el Registro.

En Proceso de Revisión: Proveedor se encuentra proceso de validación con fuentes oficiales para Ingreso al sistema. Su estado de Habilidad aparecerá a contar del día hábil siguiente.

Proveedor Sin información: Proveedor no tiene contrato vigente con ChileProveedores.



[Imprimir Certificado](#)

ANEXO N° 1

IDENTIFICACIÓN DEL PROONENTE

PERSONA NATURAL:

NOMBRE	
NACIONALIDAD	
ESTADO CIVIL	
PROFESIÓN	
DOMICILIO	
TELÉFONO	
FAX	
CÉDULA DE IDENTIDAD	
R.U.T.	
CORREO ELECTRONICO	

PERSONA JURÍDICA:

RAZÓN SOCIAL	FRAGON CONSTRUCCION LTDA
R.U.T.	76.264.717-6
DOMICILIO	GUILLERMO GREVER 4251 RECOLETA
EMAIL	FRAGONLIMITADA@GMAIL.COM
BANCO Y CUENTA CORRIENTE PARA TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE PAGO.	BANCO ESTADO CHEQUERA ELECTRONICA CTA N 35170968059

REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE	JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA
PROFESIÓN	EMPRESARIO
DOMICILIO	GUILLERMO GREVER 4251 RECOLETA
CÉDULA DE IDENTIDAD	13.243.703-3
CORREO ELECTRONICO	FRAGONLIMITADA@GMAIL.COM

CONTACTO:

SR. (A)	SR. JORGE CACERES
TELÉFONO	+5695426610
FAX	
CORREO ELECTRONICO	FRAGONLIMITADA@GMAIL.COM

ID DE LA LICITACION A LA CUAL OFERTA	NOMBRE DE LA LICITACION
MANTENCION GENERAL DE DEPENDENCIAS	1592-8-L117

JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA

ANEXO N° 4
OFERTA ECONÓMICA

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GASFITERÍA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario; x M2; Metro lineal;
	Destape WC, lavaplatos, lavamanos u otros,).	\$4.500.-
	Cambio tasa WC.	\$18.000.-
	Cambio estanque WC.	\$12.000.-
	Cambio válvulas estanque WC.	\$3.000.-
	Reparación de cañerías por filtraciones (incluye soldaduras).	\$5.000.-
	Reparación filtración cañería WC o ducto descarga (incluye soldadura).	\$7.000.-
	Cambio llaves lavamanos y lavaplatos.	\$15.000.-
	Promedio	\$9.214.-

MANTENCIÓN EDIFICIO (PINTURA, ALBAÑILERÍA, REVESTIMIENTOS Y OTROS):

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
	Empastado de muros y paredes, aplicación de yeso, aplicación de marmolina en el cielo, etc. (valor metro cuadrado mano de obra)	\$700.-
	Instalación cerámicas (metro cuadrado mano de obra)	\$1.800.-
	Instalación y pegado de cubre pisos, alfombras (metro cuadrado mano de obra)	\$1.400.-
	Instalación piso flotante (metro cuadrado)	\$1.800.-
	Pintura para muros (esmalte al agua de buena calidad, color definido por la institución).(metro cuadrado)	\$2.300.-
	Promedio	\$1.600.-

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN ELÉCTRICA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
	Reparación, mantenimiento o interruptores, enchufes, reubicación de los mismos, etc. (valor mano de obra)	\$1.800.-
	Retiro de equipos fluorescentes.	\$1.500.-
	Instalación de equipos fluorescentes nuevos o usados funcionando. (solo valor mano de obra)	\$4.500.-
	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria embutido. (solo valor mano de obra)	\$3.500.-
	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria sobrepuerto. (solo valor mano de obra)	\$3.500.-
	Instalación de cajas "chuqui" especial para centros.	\$1.700.-
	Promedio	\$2.750.-

\$4.378 ✓

SERVICIO DE MANTENCIÓN, CONFECCIÓN Y REPARACIÓN MOBILIARIO

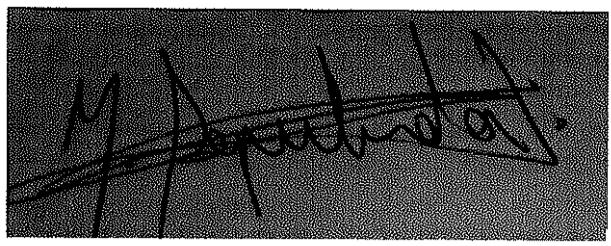
Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal)
1	Servicio de fabricación, mantenimiento, reparación muebles /carpintería	
	• Armado o desarmado de estación de trabajo	\$6.500.-
	• Embalaje de estación de trabajo	\$5.000.-
	• Cambio de cerraduras.	\$4.900.-
	• Enchape de estación de trabajo	\$1.500.-
	• Orificio en estación de trabajo para pasar cables.	\$1.800.-
	PROMEDIO	\$3.940.- ✓

Nota: Los ítems considerados para cotizar en este anexo, deben ser presentados en función de la intervención de una estación de trabajo.

Para los demás trabajos que se requieran, será solicitada la visita para la cotización del servicio.

Tiempo de respuesta a visita inspectiva	1 dia (max. 2 hrs desde llamada)
---	-----------------------------------



Santiago, 12_de_09_de_2017

Fecha:11-09-2017

ANEXO N°5

CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES

OFERENTE:FRAGON CONSTRUCCION LIMITADA.

LICITACIÓN:

**“SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y
READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN
SOCIAL”**

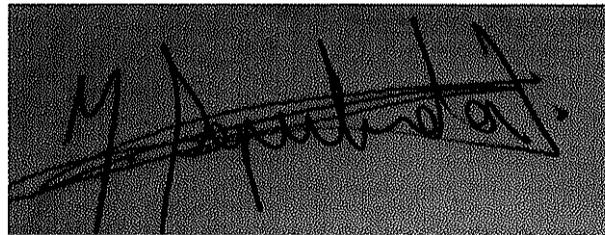
El proponente antes individualizado declara pagar a sus trabajadores la siguiente remuneración bruta mínima:

\$ 300.000.-

La Subsecretaría de Previsión Social podrá solicitar, al proveedor adjudicado, antecedentes que respalden la información declarada, ya sea a través de planillas de cotizaciones u otro medio vigente.

JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA

Nombre y Firma Representante Legal

A black and white photograph of a handwritten signature. The signature is fluid and cursive, appearing to read "Juan Enrique Sepulveda Zúñiga". It is written in a dark ink on a light-colored background.

Santiago, 12_de_09_de_2017

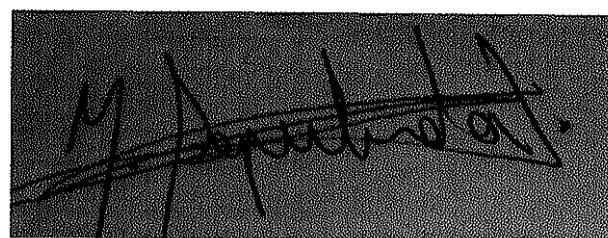
Nombre representante legal³: JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA

Firma:

Fecha:11-09-2017

JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA

Nombre y Firma Representante Legal



Santiago, 12 _ de 09 _ de 2017

ANEXO N°6

DECLARACIÓN JURADA SOBRE USO DE MATERIALES ATOXICOS

PERSONA JURÍDICA o PERSONA NATURAL
Formato no modificable por parte del proponente

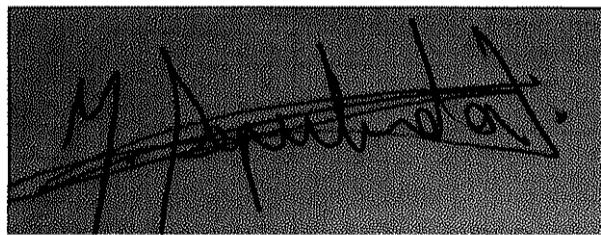
SI	X
NO	

El oferente en licitación **“SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL”**, declara bajo juramento que:

En el ejercicio de las labores propias del rubro de la presente licitación declaro que en el desarrollo de los trabajos utilice materiales atóxicos. (marcar opción):

Nombre oferente:FRAGON CONTRUCCION LIMITADA
Nombre representante legal⁴: JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA
Firma: JUAN ENRIQUE SEPULVEDA ZUÑIGA

Nombre y Firma Representante Legal



Santiago, 12_de_09_de_2017

Fecha:11-09-2017

ANEXO Nº 1

IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

PERSONA NATURAL:

NOMBRE	
NACIONALIDAD	
ESTADO CIVIL	
PROFESIÓN	
DOMICILIO	
TELÉFONO	
FAX	
CÉDULA DE IDENTIDAD	
R.U.T.	
CORREO ELECTRONICO	

PERSONA JURÍDICA:

RAZÓN SOCIAL	Constructora La Luz E.I.R.L.
R.U.T.	76.265.191-2
DOMICILIO	Huérfanos 1160, oficina 1208.Santiago.
EMAIL	laluzconstructora@gmail.com
BANCO Y CUENTA	Banco Bci.
CORRIENTE PARA TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE PAGO.	Cta Corriente numero:52376435

REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE	Viviana Castillo Magnan
PROFESIÓN	Empresaria
DOMICILIO	Huérfanos 1160, oficina 1208.Santiago.
CÉDULA DE IDENTIDAD	13.544.573-8
CORREO ELECTRONICO	laluzconstructora@gmail.com

CONTACTO:

SR. (A)	Cristian Molina Montenegro.
TELÉFONO	2872 4541
FAX	2872 4541
CORREO ELECTRONICO	laluzconstructora@gmail.com

ID DE LA LICITACION A LA CUAL OFERTA	NOMBRE DE LA LICITACION
1592-8-I117	Mantención General Dependencias.

Viviana Castillo Magnan

Firma
Viviana Castillo Magnan
13.544.573-8
Representante Legal
Constructora La Luz E.I.R.L.
76.265.191-2

Santiago, 13 de Septiembre de 2017

**ANEXO N° 4
OFERTA ECONÓMICA**

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GASFITERÍA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario; x M2; Metro lineal;
1	Destape WC, lavaplatos, lavamanos u otros,).	\$60.000
2	Cambio tasa WC.	\$150.000
3	Cambio estanque WC.	\$75.000
4	Cambio válvulas estanque WC.	\$40.000
5	Reparación de cañerías por filtraciones (incluye soldaduras).	\$50.000
6	Reparación filtración cañería WC o ducto descarga (incluye soldadura).	\$50.000
7	Cambio llaves lavamanos y lavaplatos.	\$120.000
	Promedio	\$545.000

77.057

MANTENCIÓN EDIFICIO (PINTURA, ALBAÑILERÍA, REVESTIMIENTOS Y OTROS):

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Empastado de muros y paredes, aplicación de yeso, aplicación de marmolina en el cielo, etc. (valor metro cuadrado mano de obra)	\$2.500
2	Instalación cerámicas (metro cuadrado mano de obra)	\$12.500
3	Instalación y pegado de cubre pisos, alfombras (metro cuadrado mano de obra)	\$14.300
4	Instalación piso flotante (metro cuadrado)	\$22.500
5	Pintura para muros (esmalte al agua de buena calidad, color definido por la institución).(metro cuadrado)	\$4.000
	Promedio	\$55.800

11.160

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN ELÉCTRICA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Reparación, mantenimiento o interruptores, enchufes, reubicación de los mismos, etc. (valor mano de obra)	\$10.000
2	Retiro de equipos fluorescentes.	\$10.000
3	Instalación de equipos fluorescentes nuevos o usados funcionando. (solo valor mano de obra)	\$25.000
4	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria embutido. (solo valor mano de obra)	\$20.000
5	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria sobrepuerto. (solo valor mano de obra)	\$20.000
6	Instalación de cajas "chuqui" especial para centros.	\$15.000
Promedio		\$100.000

16.667

SERVICIO DE MANTENCIÓN, CONFECCIÓN Y REPARACIÓN MOBILIARIO

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal)
1	Servicio de fabricación, mantenimiento, reparación muebles /carpintería	
1	• Armado o desarmado de estación de trabajo	\$20.000
2	• Embalaje de estación de trabajo	\$10.000
3	• Cambio de cerraduras.	\$50.000
4	• Enchape de estación de trabajo	\$10.000
5	• Orificio en estación de trabajo para pasar cables.	\$10.000
PROMEDIO		\$100.000

20.000

Nota: Los ítems considerados para cotizar en este anexo, deben ser presentados en función de la intervención de una estación de trabajo.

Para los demás trabajos que se requieran, será solicitada la visita para la cotización del servicio.

Tiempo de respuesta a visita inspectiva (en días hábiles)	4 horas
--	----------------

\$ 31.421

Viviana Castillo

Firma
Viviana Castillo Magnan
13.544.573-8
Representante Legal
Constructora La Luz E.I.R.L.
76.265.191-2

Santiago, 13 de Septiembre de 2017

ANEXO N°5

CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES

OFERENTE: Constructora La Luz E.I.R.L.

LICITACIÓN:

**“SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y
READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN
SOCIAL”**

El proponente antes individualizado declara pagar a sus trabajadores la siguiente remuneración bruta mínima:

\$ 350.000. (Trescientos Cincuenta mil pesos)

La Subsecretaría de Previsión Social podrá solicitar, al proveedor adjudicado, antecedentes que respalden la información declarada, ya sea a través de planillas de cotizaciones u otro medio vigente.

V. Castillo

Firma
Viviana Castillo Magnan
13.544.573-8
Representante Legal
Constructora La Luz E.I.R.L.
76.265.191-2

Santiago, 13 de Septiembre de 2017

ANEXO N°6

DECLARACIÓN JURADA SOBRE USO DE MATERIALES ATOXICOS

PERSONA JURÍDICA o PERSONA NATURAL
Formato no modificable por parte del proponente

SI	
NO	X

El oferente en licitación **"SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL"**, declara bajo juramento que:

En el ejercicio de las labores propias del rubro de la presente licitación declaro que en el desarrollo de los trabajos utilice materiales atóxicos. (marcar opción):

Viviana Castillo

Firma
Viviana Castillo Magnan
13.544.573-8
Representante Legal
Constructora La Luz E.I.R.L.
76.265.191-2

Santiago, 13 de Septiembre de 2017

ANEXO N°6

DECLARACIÓN JURADA SOBRE USO DE MATERIALES ATÓXICOS

PERSONA JURÍDICA o PERSONA NATURAL
Formato no modificable por parte del proponente

SI	X
NO	

El oferente en licitación “SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL”, declara bajo juramento que:

En el ejercicio de las labores propias del rubro de la presente licitación declaro que en el desarrollo de los trabajos utilizo materiales atóxicos. (marcar opción):

Viviana Castillo

Firma
Viviana Castillo Magnan
13.544.573-8
Representante Legal
Constructora La Luz E.I.R.L.
76.265.191-2

Santiago, 13 de Septiembre de 2017

ANEXO N° 1

IDENTIFICACIÓN DEL PROONENTE PERSONA JURÍDICA:

RAZÓN SOCIAL	Construcción y Remodelaciones DETAL Limitada
R.U.T.	76.161.342 - 1
DOMICILIO	De las Claras 0195 - 1B / Providencia
EMAIL	contacto@detal.cl
BANCO Y CUENTA CORRIENTE PARA TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE PAGO.	

REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE	Paula Del Carmen Sandoval Lara
PROFESIÓN	Factor Comercio
DOMICILIO	De las Claras 0195 - 1B / Providencia
CÉDULA DE IDENTIDAD	16.724.253 - 7
CORREO ELECTRONICO	contacto@detal.cl

CONTACTO:

SR. (A)	Juan Patricio Aranda Silva
TELÉFONO	2 2664 2810 / 9161 0242
FAX	
CORREO ELECTRONICO	contacto@detal.cl

ID DE LA LICITACION A LA CUAL OFERTA	NOMBRE DE LA LICITACION
1592-8-L117	Mantenimiento General de Dependencias

• Willard

.....

RUT del Representante Legal N° 16.724.253-7
Nombre Representante Legal Paula Del Carmen Sandoval Lara
Dirección Comercial De las Claras 0195 - 1B / Providencia
RUT del Oferente N° 76.161.342 - 1
Razón Social del Oferente Construcción y Remodelaciones DETAL Limitada

Fecha : Santiago 13 de septiembre de 2017

ANEXO N° 4
OFERTA ECONÓMICA

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GASFITERÍA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario; x M2; Metro lineal;
1	Destape WC, lavaplatos, lavamanos u otros,).	\$ 21.132
2	Cambio tasa WC.	\$ 115.200
3	Cambio estanque WC.	\$ 82.800
4	Cambio válvulas estanque WC.	\$ 28.800
5	Reparación de cañerías por filtraciones (incluye soldaduras).	\$ 50.400
6	Reparación filtración cañería WC o ducto descarga (incluye soldadura).	\$ 57.600
7	Cambio llaves lavamanos y lavaplatos.	\$ 48.384
PROMEDIO		\$ 57.759

MANTENCIÓN EDIFICIO (PINTURA, ALBAÑILERÍA, REVESTIMIENTOS Y OTROS):

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Empastado de muros y paredes, aplicación de yeso, aplicación de marmolina en el cielo, etc. (valor metro cuadrado mano de obra)	\$ 2.376
2	Instalación cerámicas (metro cuadrado mano de obra)	\$ 10.080
3	Instalación y pegado de cubre pisos, alfombras (metro cuadrado mano de obra)	\$ 7.200
4	Instalación piso flotante (metro cuadrado)	\$ 18.590
5	Pintura para muros (esmalte al agua de buena calidad, color definido por la institución).(metro cuadrado)	\$ 4.234
PROMEDIO		\$ 8.496

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN ELÉCTRICA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Reparación, mantención o interruptores, enchufes, reubicación de los mismos, etc. (valor mano de obra)	\$ 28.800
2	Retiro de equipos fluorescentes.	\$ 20.160
3	Instalación de equipos fluorescentes nuevos o usados funcionando. (solo valor mano de obra)	\$ 20.160
4	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria embutido. (solo valor mano de obra)	\$ 28.800
5	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria sobrepuerto. (solo valor mano de obra)	\$ 28.800
6	Instalación de cajas "chuqui" especial para centros.	\$ 21.600
PROMEDIO		\$ 24.720

SERVICIO DE MANTENCIÓN, CONFECIÓN Y REPARACIÓN MOBILIARIO

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal)
1	Servicio de fabricación, mantención, reparación muebles /carpintería	\$ 122.400
1	• Armado o desarmado de estación de trabajo	\$ 64.800
2	• Embalaje de estación de trabajo	\$ 6.480

3	• Cambio de cerraduras.	\$ 9.360
4	• Enchape de estación de trabajo	\$ 51.840
5	• Orificio en estación de trabajo para pasar cables.	\$ 17.280
PROMEDIO		\$ 45.360

Nota: Los ítems considerados para cotizar en este anexo, deben ser presentados en función de la intervención de una estación de trabajo.

Para los demás trabajos que se requieran, será solicitada la visita para la cotización del servicio.

Tiempo de respuesta a visita inspectiva (en días hábiles) 01 día, desde el momento de recepción de requerimiento.

1000

~~ta~~ 30238

.....

Firma Representante Legal

RUT del Representante Legal N° 16.724.253-7
Nombre Representante Legal Paula Del Carmen Sandoval Lara
Dirección Comercial De las Claras 0195 - 1B / Providencia
RUT del Oferente N° 76.161.342 - 1
Razón Social del Oferente Construcción y Remodelaciones DETAL Limitada

Fecha : Santiago 13 de septiembre de 2017

ANEXO N°5

CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES

OFERENTE: **Construcción y Remodelaciones DETAL Limitada**

LICITACIÓN:

“SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL”

El proponente antes individualizado declara pagar a sus trabajadores la siguiente remuneración bruta mínima:

\$ 300.000 (trescientos mil pesos Chilenos)

La Subsecretaría de Previsión Social podrá solicitar, al proveedor adjudicado, antecedentes que respalden la información declarada, ya sea a través de planillas de cotizaciones u otro medio vigente.



.....
Firma Representante Legal

RUT del Representante Legal	Nº 16.724.253-7
Nombre Representante Legal	Paula Del Carmen Sandoval Lara
Dirección Comercial	De las Claras 0195 - 1B / Providencia
RUT del Oferente	Nº 76.161.342 - 1
Razón Social del Oferente	Construcción y Remodelaciones DETAL Limitada

Fecha : Santiago 13 de septiembre de 2017

ANEXO N°6

DECLARACIÓN JURADA SOBRE USO DE MATERIALES ATOXICOS

PERSONA JURÍDICA o PERSONA NATURAL
Formato no modificable por parte del proponente

SI	
NO	X

El oferente en licitación “**SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL**”, declara bajo juramento que:

En el ejercicio de las labores propias del rubro de la presente licitación declaro que en el desarrollo de los trabajos utilice materiales atóxicos. (marcar opción):



.....
Firma Representante Legal

RUT del Representante Legal	Nº 16.724.253-7
Nombre Representante Legal	Paula Del Carmen Sandoval Lara
Dirección Comercial	De las Claras 0195 - 1B / Providencia
RUT del Oferente	Nº 76.161.342 - 1
Razón Social del Oferente	Construcción y Remodelaciones DETAL Limitada

Fecha : Santiago 13 de septiembre de 2017

ACLARACIONES A LA OFERTA DE LA LICITACIÓN: 1592-8-L117

	Pregunta	Fecha Pregunta	Proveedor	Nombre Oferta	Respuesta	Fecha Respuesta	Adjunto
1	Estimados proveedores En relación al Anexo N°6 de uso de materiales atóxicos, ruego considerar que su respuesta debe ser "SI", en caso de que usen estos materiales, y "NO" en caso de que no los utilicen, y que por lo tanto usen materiales tóxicos. La respuesta "Si" indica el uso de materiales no tóxicos. Favor aclarar.	2017-09-20 16:16:41	Juan Enrique	MANTENCION GENERAL DE DEPENDENCIAS	El Proveedor no ingresó respuesta a esta aclaración		
			Check Mantencion Industrial Limitada	Mantención General de dependencias	Estimados, confirmo respuesta y efectivamente la respuesta es "si" utilizamos materiales atoxicos.	2017-09-20 18:24:56	
			Constructora La Luz E.I.R.L.	Mantención general de dependencias	Estimados, junto con saludar se anexa	2017-09-21 09:43:24	

documento. Se
despide Diego
Molina M
Constructor
Civil
Constructora la
Luz

MZ Mantención General Estimados: 2017-09-
Asociados Dependencias Junto con 21
Ltda. salutar, 15:01:37

Estimados: 2017-09-
Junto con 21
saludar, 15:01:37
indicamos que
el Anexo N°6
adjunto a la
propuesta y
ahora
nuevamente,
informa
expresamente
con un SI, que
en el
desarrollo de
los trabajos
utilizamos
materiales
atóxicos.
Atento a sus
comentarios,
se despide MZ
Asociados
Ltda.

DETAL LIMITADA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Efectivamente, nuestra 2017-09-21

Efectivamente, nuestra respuesta es "SI", porque nosotros no utilizamos materiales toxicos. Por lo tanto utilizamos materiales atoxicos.

ANEXO Nº 1
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

PERSONA JURÍDICA:

RAZÓN SOCIAL	Check Mantención Industrial Ltda
R.U.T.	76.262.745-0
DOMICILIO	Catamarca # 2060, Quinta normal, Santiago
EMAIL	Info@ckmi.cl
BANCO Y CUENTA CORRIENTE PARA TRANSFERENCIA ELECTRONICA DE PAGO.	Cta. Corriente N° 0206103692, Banco Itaú.

REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE	Miguel Ángel Escobedo Guzmán
PROFESIÓN	Ingeniero Industrial
DOMICILIO	Catamarca # 2060, Quinta normal, Santiago
CÉDULA DE IDENTIDAD	9.472.910-6
CORREO ELECTRONICO	Info@ckmi.cl

CONTACTO:

SR. (A)	David Morales Vásquez
TELÉFONO	226320756
FAX	No
CORREO ELECTRONICO	licitaciones@ckmi.cl

ID DE LA LICITACION A LA CUAL OFERTA	NOMBRE DE LA LICITACION
1592-8-L117	SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL



FIRMA OFERENTE O REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO N°5

CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES

OFERENTE: Check Mantención Industrial Ltda.

LICITACIÓN:

**"SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y
READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN
SOCIAL"**

El proponente antes individualizado declara pagar a sus trabajadores la siguiente remuneración bruta mínima:

\$ 490.000-

La Subsecretaría de Previsión Social podrá solicitar, al proveedor adjudicado, antecedentes que respalden la información declarada, ya sea a través de planillas de cotizaciones u otro medio vigente.

Miguel Ángel Escobedo Guzman

Nombre y Firma Representante Legal

Nombre oferente: Check Mantención Industrial Ltda.

Nombre representante legal: **Miguel Ángel Escobedo Guzmán**

Firma:

Fecha: 13/09/2017



ANEXO N°6

DECLARACIÓN JURADA SOBRE USO DE MATERIALES ATOXICOS

PERSONA JURÍDICA o PERSONA NATURAL
Formato no modificable por parte del proponente

SI	
NO	+

El oferente en licitación “SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL”, declara bajo juramento que:

En el ejercicio de las labores propias del rubro de la presente licitación declaro que en el desarrollo de los trabajos utilice materiales atóxicos. (marcar opción):

Nombre oferente: Check Mantención Industrial Ltda.

Nombre representante legal: Miguel Ángel Escobedo Guzmán

Firma:  PP.

Fecha: 13/09/2017



ANEXO N° 4
OFERTA ECONÓMICA

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GASFITERÍA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

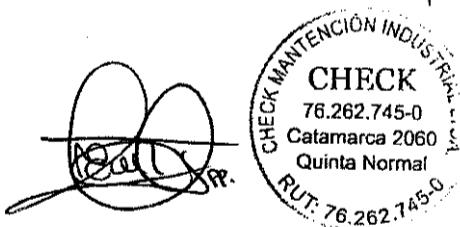
ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario; x M2; Metro lineal;
1	Destape WC, lavaplatos, lavamanos u otros,).	25.000
2	Cambio tasa WC.	10.000
3	Cambio estanque WC.	65.000
4	Cambio válvulas estanque WC.	35.000
5	Reparación de cañerías por filtraciones (incluye soldaduras).	45.000
6	Reparación filtración cañería WC o ducto descarga (incluye soldadura).	45.000
7	Cambio llaves lavamanos y lavapiatos.	40.000
	Promedio	325.000
		46.429

MANTENCIÓN EDIFICIO (PINTURA, ALBAÑILERÍA, REVESTIMIENTOS Y OTROS):

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Empastado de muros y paredes, aplicación de yeso, aplicación de marmolina en el cielo, etc. (valor metro cuadrado mano de obra)	1.900
2	Instalación cerámicas (metro cuadrado mano de obra)	4.500
3	Instalación y pegado de cubre pisos, alfombras (metro cuadrado mano de obra)	9.500
4	Instalación piso flotante (metro cuadrado)	9.500
5	Pintura para muros (esmalte al agua de buena calidad, color definido por la institución).(metro cuadrado)	4.500
	Promedio	32.900

6.580



SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN ELÉCTRICA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Reparación, mantención o interruptores, enchufes, reubicación de los mismos, etc. (valor mano de obra)	25.000
2	Retiro de equipos fluorescentes.	25.000
3	Instalación de equipos fluorescentes nuevos o usados funcionando. (solo valor mano de obra)	25.000
4	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria embutido. (solo valor mano de obra)	25.000
5	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria sobrepuerto. (solo valor mano de obra)	25.000
6	Instalación de cajas "chuqui" especial para centros.	1.000
	Promedio	126.000.-

21.000

SERVICIO DE MANTENCIÓN, CONFECCION Y REPARACIÓN MOBILIARIO

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

\$ 24.302

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal)
1	Servicio de fabricación, mantención, reparación muebles /carpintería	
1	• Armado o desarmado de estación de trabajo	35.000
2	• Embalaje de estación de trabajo	10.000
3	• Cambio de cerraduras.	35.000
4	• Enchape de estación de trabajo	36.000
5	• Orificio en estación de trabajo para pasar cables.	1.000
	PROMEDIO	116.000.-

23.200

Nota: Los ítems considerados para cotizar en este anexo, deben ser presentados en función de la intervención de una estación de trabajo.

Para los demás trabajos que se requieran, será solicitada la visita para la cotización del servicio.

Tiempo de respuesta a visita inspectiva (en días hábiles)	4 Horas
--	---------

Nombre oferente: Check Mantención Industrial Ltda

Nombre representante legal: Miguel Ángel Escobedo Guzmán

Firma:



Fecha: 13/09/2017



ANEXO N° 4
OFERTA ECONÓMICA

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GASFITERÍA

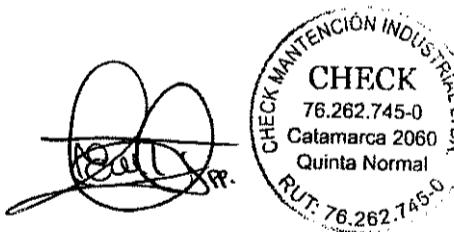
Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario; x M2; Metro lineal;
	Destape WC, lavaplatos, lavamanos u otros,).	25.000
	Cambio tasa WC.	30.000
	Cambio estanque WC.	65.000
	Cambio válvulas estanque WC.	35.000
	Reparación de cañerías por filtraciones (incluye soldaduras).	45.000
	Reparación filtración cañería WC o ducto descarga (incluye soldadura).	45.000
	Cambio llaves lavamanos y lavaplatos.	40.000
	Promedio	325.000

MANTENCIÓN EDIFICIO (PINTURA, ALBAÑILERÍA, REVESTIMIENTOS Y OTROS):

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
	Empastado de muros y paredes, aplicación de yeso, aplicación de marmolina en el cielo, etc. (valor metro cuadrado mano de obra)	1.900
	Instalación cerámicas (metro cuadrado mano de obra)	4.500
	Instalación y pegado de cubre pisos, alfombras (metro cuadrado mano de obra)	9.500
	Instalación piso flotante (metro cuadrado)	9.500
	Pintura para muros (esmalte al agua de buena calidad, color definido por la institución).(metro cuadrado)	4.500
	Promedio	32.900



SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN ELÉCTRICA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
	Reparación, mantención o interruptores, enchufes, reubicación de los mismos, etc. (valor mano de obra)	25.000
	Retiro de equipos fluorescentes.	25.000
	Instalación de equipos fluorescentes nuevos o usados funcionando. (solo valor mano de obra)	25.000
	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria embutido. (solo valor mano de obra)	25.000
	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria sobrepuerto. (solo valor mano de obra)	25.000
	Instalación de cajas "chuqui" especial para centros.	1.000
	Promedio	126.000.-

SERVICIO DE MANTENCIÓN, CONFECCIÓN Y REPARACIÓN MOBILIARIO

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal)
1	Servicio de fabricación, mantención, reparación muebles /carpintería	
	• Armado o desarmado de estación de trabajo	35.000
	• Embalaje de estación de trabajo	10.000
	• Cambio de cerraduras.	35.000
	• Enchape de estación de trabajo	35.000
	• Orificio en estación de trabajo para pasar cables.	1.000
	PROMEDIO	116.000.-

Nota: Los ítems considerados para cotizar en este anexo, deben ser presentados en función de la intervención de una estación de trabajo.
Para los demás trabajos que se requieran, será solicitada la visita para la cotización del servicio.

Tiempo de respuesta a visita inspectiva (en días hábiles)	4 (cuatro)
--	------------

Nombre oferente: Check Mantención Industrial Ltda

Nombre representante legal: Miguel Ángel Escobedo Guzmán

Firma:



Fecha: 13/09/2017



ACLARACIONES A LA OFERTA DE LA LICITACIÓN: 1592-8-L117

	Pregunta	Fecha Pregunta	Proveedor	Nombre Oferta	Respuesta	Fecha Respuesta	Adjunto
1	Estimados proveedores En relación al Anexo N° 6 de uso de materiales atóxicos, ruego considerar que su respuesta debe ser "SI", en caso de que usen estos materiales, y "NO" en caso de que no los utilicen, y que por lo tanto usen materiales tóxicos. La respuesta "SI" indica el uso de materiales no tóxicos. Favor aclarar.	2017-09-20 16:16:41	Juan Enrique	MANTENCION GENERAL DE DEPENDENCIAS	El Proveedor no ingresó respuesta a esta aclaración		
			Check	Mantención General de dependencias	Estimados, confirmo respuesta y efectivamente la respuesta es "sí" utilizamos materiales atoxicos.	2017-09-20 18:24:56	
			Mantencion Industrial Limitada				
			Constructora La Luz E.I.R.L.	Mantención general de dependencias	Estimados, junto con saludar se anexa	2017-09-21 09:43:24	

documento. Se
despide Diego
Molina M
Constructor
Civil
Constructora la
Luz

MZ Asociados Ltda. Mantención General Dependencias Estimados: 2017-09-
Junto con 21
saludar, 15:01:37

indicamos que
el Anexo N°6
adjunto a la
propuesta y
ahora
nuevamente,
informa
expresamente
con un SI, que
en el
desarrollo de
los trabajos
utilizamos
materiales
atóxicos.

Atento a sus
comentarios,
se despide MZ
Asociados
Ltda.

DETAL LIMITADA SERVICIO DE MANTENIMIENTO Efectivamente, 2017-09-
nuestra 21

respuesta es 13:52:39
"SI", porque
nosotros no
utilizamos
materiales
toxicos. Por lo
tanto
utilizamos
materiales
atoxicos.

ANEXO N°1
IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

PERSONA JURÍDICA:

RAZÓN SOCIAL	Construcción y Eventos Menzur Asociados Ltda.
R.U.T.	76.634.703-7
DOMICILIO	Vicuña Mackenna 1149, Peñaflor
EMAIL	contacto@mzasociados.cl
BANCO Y CUENTA VISTA TRANSFERENCIA ELECTRONICA PAGO	Estado 369-7-055064-4

REPRESENTANTE LEGAL:

NOMBRE	Juan Sebastián Zurita Pérez
PROFESIÓN	Ingeniero Constructor
DOMICILIO	Vicuña Mackenna 1149, Peñaflor
CÉDULA IDENTIDAD	16.022.679-K
CORREO ELECTRONICO	szurita@mzasociados.cl

CONTACTO:

SR.	Jonathan Antonio Mena Morales
TELÉFONO	+56 9 8444 2543
FAX	N/A
CORREO ELECTRONICO	jmena@mzasociados.cl

ID LICITACION OFERTA	NOMBRE DE LA LICITACION
1592-8-L117	Mantención General Dependencias



Sebastián Zurita P.
Gerente Comercial
+56 9 9311 9947

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL

ANEXO N°5

CONDICIONES DE EMPLEO Y REMUNERACIONES

OFERENTE: Construcción y Eventos Menzur Asociados Ltda.

LICITACIÓN:

**"SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y
READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN
SOCIAL"**

El proponente antes individualizado declara pagar a sus trabajadores la siguiente remuneración bruta mínima:

\$ 270.000.-

La Subsecretaría de Previsión Social podrá solicitar, al proveedor adjudicado, antecedentes que respalden la información declarada, ya sea a través de planillas de cotizaciones u otro medio vigente.



Sebastián Zurita P.
Gerente Comercial
+56 9 9311 9547

Nombre y Firma Representante Legal

Nombre Oferente: Construcción y Eventos MenZur Asociados Ltda.
Nombre Representante Legal³: Juan Sebastián Zurita Pérez



Sebastián Zurita P.
Gerente Comercial
+56 9 9311 9547
Firma:
Fecha: 13 de Septiembre de 2017

³Completar en caso que el oferente corresponda a una persona jurídica

ANEXO N°6

DECLARACIÓN JURADA SOBRE USO DE MATERIALES ATOXICOS

PERSONA JURÍDICA o PERSONA NATURAL
Formato no modificable por parte del proponente

SI	X
NO	

El oferente en licitación “**SERVICIO DE SUMINISTRO DE REPARACIÓN, MANTENCIÓN GENERAL Y READECUACIÓN DE ESPACIOS PARA LA SUBSECRETARÍA DE PREVISIÓN SOCIAL**”, declara bajo juramento que:

En el ejercicio de las labores propias del rubro de la presente licitación declaro que en el desarrollo de los trabajos utilizo materiales atóxicos.

Nombre Oferente: Construcción y Eventos MenZur Asociados Ltda.
Nombre Representante Legal⁴: Juan Sebastián Zurita Pérez



Sebastián Zurita P.
Gerente Comercial
+56 9 9311 9547

Firma:

Fecha: 13 de Septiembre de 2017

⁴Completar en caso que el oferente corresponda a una persona jurídica

**ANEXO N°4
OFERTA ECONÓMICA**

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN GASFITERÍA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario; x M2; Metro lineal;
1	Destape WC, lavaplatos, lavamanos u otros,).	\$150.000
2	Cambio tasa WC.	\$250.000
3	Cambio estanque WC.	\$150.000
4	Cambio válvulas estanque WC.	\$ 80.000
5	Reparación de cañerías por filtraciones (incluye soldaduras).	\$150.000
6	Reparación filtración cañería WC o ducto descarga (incluye soldadura).	\$180.000
7	Cambio llaves lavamanos y lavaplatos.	\$ 75.000
	Promedio	\$147.857 ✓

MANTENCIÓN EDIFICIO (PINTURA, ALBAÑILERÍA, REVESTIMIENTOS Y OTROS):

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Empastado de muros y paredes, aplicación de yeso, aplicación de marmolina en el cielo, etc. (valor metro cuadrado mano de obra)	\$4.500
2	Instalación cerámicas (metro cuadrado mano de obra)	\$25.000
3	Instalación y pegado de cubre pisos, alfombras (metro cuadrado mano de obra)	\$25.000
4	Instalación piso flotante (metro cuadrado)	\$27.000
5	Pintura para muros (esmalte al agua de buena calidad, color definido por la institución).(metro cuadrado)	\$ 6.000
	Promedio	\$17.500 ✓

SERVICIO DE MANTENCIÓN Y REPARACIÓN ELÉCTRICA

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal;
1	Reparación, mantenimiento o interruptores, enchufes, reubicación de los mismos, etc. (valor mano de obra)	\$35.000
2	Retiro de equipos fluorescentes.	\$15.000
3	Instalación de equipos fluorescentes nuevos o usados funcionando. (solo valor mano de obra)	\$15.000
4	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria embutido. (solo valor mano de obra)	\$35.000
5	Instalación de centro eléctrico para enchufe y luminaria sobrepuerto. (solo valor mano de obra)	\$30.000
6	Instalación de cajas "chuqui" especial para	\$15.000

centros.	
Promedio	\$24.167

SERVICIO DE MANTENCIÓN, CONFECCIÓN Y REPARACIÓN MOBILIARIO

Los valores unitarios presentados deben ser netos e incluir mano de obra, materiales, y retiro de escombros si corresponde.

ITEM	PARTIDAS	VALOR NETO (Unitario x M2; Metro lineal)
1	Servicio de fabricación, mantenimiento, reparación muebles /carpintería	\$180.000
1	• Armado o desarmado de estación de trabajo	\$50.000
2	• Embalaje de estación de trabajo	\$35.000
3	• Cambio de cerraduras.	\$25.000
4	• Enchape de estación de trabajo	\$15.000
5	• Orificio en estación de trabajo para pasar cables.	\$12.000
PROMEDIO		\$52.833 <i>27.400</i>

Nota: Los ítems considerados para cotizar en este anexo, deben ser presentados en función de la intervención de una estación de trabajo.

Para los demás trabajos que se requieran, será solicitada la visita para la cotización del servicio.

NO VA

\$ 54.231

Tiempo de respuesta a visita inspectiva (en días hábiles)	1 día hábil
--	-------------

Nombre Oferente: Construcción y Eventos MenZur Asociados Ltda.
Nombre Representante Legal²: Juan Sebastián Zurita Pérez



Sebastián Zurita P.
Gerente Comercial
+569 9311 9547
Firma:
Fecha: 13 de Septiembre de 2017

²Completar en caso que el oferente corresponda a una persona jurídica